

EXPOSÉ

Charmantes Familienhaus mit Gästehaus nahe Plattensee und Therme

8782 Zalacsány, Balaton / Plattensee

120 m²

WOHNFLÄCHE

4

ZIMMER

1320 m²

GRUNDSTÜCK

2002

BAUJAHR

1

GARAGE

280.453 HUF

KAUFPREIS · PROVISIONSFREI



Auf einen Blick

- ✓ Garage
- ✓ Garten
- ✓ Seniorengerecht
- ✓ Wintergarten

Objektbeschreibung

In der idyllischen Gemeinde Zalacsány, nur etwa 20 km vom Balaton entfernt, biete ich Ihnen ein gepflegtes, ebenerdiges Familienhaus mit viel Platz und Komfort an.

Das Haus verfügt über ca. 120 m² Wohnfläche und umfasst drei Zimmer, eine einladende Diele, ein Badezimmer, ein separates Gäste-WC, eine geräumige Küche, ein großzügiges Wohnzimmer sowie einen gemütlichen Wintergarten. Ein 10 m² großer Terrassenbereich lädt zum Entspannen im Freien ein

Die Beheizung erfolgt über eine Gaszentralheizung mit Radiatoren, für Warmwasser sorgt ein Elektroboiler. Das Haus wurde 2001–2002 errichtet und befindet sich in gutem Zustand.

Besonders attraktiv ist das separate, zweigeschossige Gästehaus im Garten, das zusätzlichen Wohn- oder Ferienraum bietet. Daneben befindet sich eine Doppelgarage, die ausreichend Platz für Fahrzeuge oder Stauraum schafft.

Das 1 320 m² große, vollständig eingezäunte Grundstück ist liebevoll angelegt und im hinteren Bereich mit Rasenflächen und Gartenbereichen gestaltet.

Zalacsány ist eine charmante, ruhige Ortschaft in der Nähe von Hévíz und Keszthely, nur etwa 20 km vom Balaton entfernt. Der Ort ist bekannt für seine wunderschöne Natur, die gepflegte Umgebung sowie die hervorragende Lage

inmitten der Thermen- und Golfregion Westungarns. Besonders beliebt ist der international anerkannte Golfplatz, der zahlreiche Besucher anzieht. Die nahegelegenen Thermalbäder von Kehida und Hévíz bieten zudem Erholung und Entspannung das ganze Jahr über.

KEINE PROVISION! Wir sprechen Deutsch und Englisch

Anmerkung:

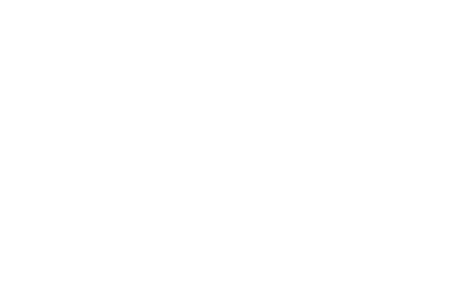
Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.

Die Preisangabe in Euro dient lediglich zur Orientierung und kann abhängig vom jeweiligen Wechselkurs leicht variieren.

Unsere Preise sind für deutsche und ungarische Kunden einheitlich festgelegt.

Bildergalerie





Kontakt

IMMOBEST UNGARN

IHR IMMOBILIENPARTNER IN UNGARN

Tel (HU): +36 30 227 1602

Tel (AT): +43 670 603 3445

info@immobest-ungarn.com

www.immobest-ungarn.com

Hinweis: Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Gewähr übernommen werden. Ein Zwischenverkauf sowie Irrtümer bleiben vorbehalten.