

EXPOSÉ

Modernes Familienhaus mit Extras und großzügigem Garten am Bachufer

9751 Vép, West Ungarn

113 m2

WOHNFLÄCHE

6

ZIMMER

700 m2

GRUNDSTÜCK

2016

BAUJAHR

228.800 EUR

KAUFPREIS · PROVISIONSFREI



Auf einen Blick

- ✓ Dusche
- ✓ Einbauküche
- ✓ Garten
- ✓ Haustiere erlaubt
- ✓ Kabel/Sat TV
- ✓ Kamin
- ✓ Klimatisiert
- ✓ Rollladen
- ✓ Seniorengerecht
- ✓ Stellplatz
- ✓ Terrasse
- ✓ Wanne

Objektbeschreibung

In der sich dynamisch entwickelnden Kleinstadt Vép bieten wir dieses 2016 erbaute Familienhaus auf einem 700 m2 großen Grundstück zum Verkauf an. Am Ende des Gartens befindet sich ein direktes Tor zu einem Bach, sodass die Eigentümer hier in einer wirklich ruhigen, natürlichen Umgebung leben können.

Das 113 m2 große Wohngebäude ist ideal für Großfamilien, denn es verfügt neben dem Wohnzimmer über fünf separate Zimmer und für Ihren Komfort zwei Badezimmer, eines mit Badewanne und das andere mit Dusche.

Zum Anwesen gehört noch eine 12 m2 große überdachte Terrasse und ein überdachter Parkplatz für zwei Autos. Zu den weiteren Extras auf dem Grundstück gehören ein winterfestes Fitnessstudio und eine Werkstatt.

Die Liegenschaft ist mit hohem technischem Anspruch gebaut, mit moderner Isolierung und dreifach verglasten Fenstern und Türen ausgestattet, die niedrige Wartungskosten gewährleisten. Für die Beheizung des Hauses sorgen verschiedene Heiz- und Kühlsysteme sowie ein Kamin. Die Fenster sind mit Rollläden und Moskitonetzen

ausgestattet.

Vép ist eine ruhige und saubere Kleinstadt, in der ihre Bewohner ein reges Kultur- und Gemeinschaftsleben erwartet. In der Siedlung sind neben Schule sowie Gesundheitsdiensten alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens vorhanden.

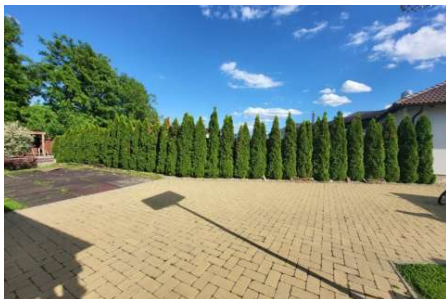
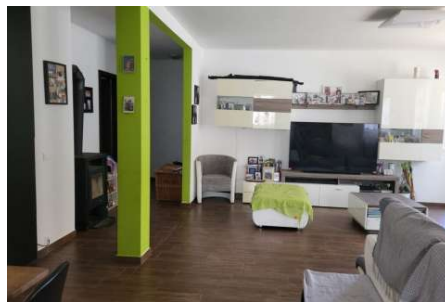
Auch die Verkehrsanbindung ist hervorragend: Vép ist durch einen Radweg und Schnellstraße mit Szombathely verbunden und auch der öffentliche Nahverkehr ist gut ausgebaut.

KEINE PROVISION! Wir sprechen Deutsch und Englisch

Anmerkung:

Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten

Bildergalerie



Kontakt

IMMOBEST UNGARN

IHR IMMOBILIENPARTNER IN UNGARN

Tel (HU): +36 30 227 1602

Tel (AT): +43 670 603 3445

info@immobest-ungarn.com

www.immobest-ungarn.com

Hinweis: Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Gewähr übernommen werden. Ein Zwischenverkauf sowie Irrtümer bleiben vorbehalten.