

EXPOSÉ

Neubau Penthouse am Ufer des Plattensee in Keszthely

Keszthely, Balaton / Plattensee

116 m²

WOHNFLÄCHE

4

ZIMMER

2023

BAUJAHR

747.600 EUR

KAUFPREIS · PROVISIONSFREI



Auf einen Blick

- ✓ Dusche
- ✓ Garage
- ✓ Garten
- ✓ Grillplatz
- ✓ Haustiere erlaubt
- ✓ Kabel/Sat TV
- ✓ Klimatisiert
- ✓ Laminatboden
- ✓ Nebengebäude
- ✓ Neubau
- ✓ Panorama
- ✓ Pool
- ✓ Sauna
- ✓ Seniorengerecht
- ✓ Terrasse

Objektbeschreibung

Direkt am Balaton in Keszthely, finden wir dieses Neubau Penthouse mit Panorama auf dem Plattensee mit einer Größe von 116 m². Die Liegenschaft verfügt über eine Terrasse von 81 m².

Das Gebäude mit 70 Wohnungen befindet sich am Ufer des Plattensees, neben dem Strand von Keszthely, nur 1 Gehminuten vom See entfernt.

Das Penthouse mit großen Glasflächen und atemberaubendem Panorama verfügt über einen großen Gemeinschaftsbereich, in dem sich Wohnzimmer, Esszimmer und Küche befinden, sowie 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, einen privaten Treppenhausbereich und direkte Verbindung zum Aufzug.

Die hohe Qualität der Immobilie, ihre Architektur und die Smart-Home-Services des 21. Jahrhunderts sorgen für den Komfort, sowohl als dauerhaftes Wohnen als auch als Ferienhaus.

Extras:

Tiefgarage unter dem erhöhten Gartenniveau
Energiesparendes, ferngesteuertes Kühl- und Heizsystem
Schallschutzwände und Eingangsfenster
Privates Gründach und Park
Laden von Elektroautos
Spielplatz, Kinderecke
Privater Panoramapool mit Duschen
Zen-Garten: ein abgelegener, ruhiger Garten für den perfekten Rückzug
Gartengrill und Picknickplätze
Wifi
Gebäudeverwaltung

Das sich dynamisch entwickelnde Keszthely ist die perfekte Wahl für Plattensee-Liebhaber, da die Gegend neben der Uferpromenade unzählige Möglichkeiten zu bieten hat. Das ganze Jahr über können sich Besucher und Bewohner der Stadt an bunten Programmen, aktiven Freizeitmöglichkeiten in Form von Segeln, Golfen und Radfahren sowie an breitem Angebot gastronomischer Köstlichkeiten dank der Badacsony Weine und der lokalen Restaurants erfreuen.

Warum Keszthely?

Groß angelegte Investitionen in Stadtentwicklung und Tourismus
Der Immobilienmarkt von Keszthely entwickelt sich in rasantem Tempo
Etwa anderthalb Autofahrstunden von Budapest entfernt über der neuen Autobahn M76
Perfekte Lage an einem der grünsten Seeufer des Plattensees
Ideale Wohnungsgrößen und Grundrisse, mit guter Raumausnutzung
Der internationale Flughafen Sármellék ist weniger als 20 Minuten entfernt.
Das berühmte Thermalheilbad Hévíz ist nur 10 Minuten mit dem Auto entfernt.
Die Weinregion Badacsony und die Tan-Hügel sind weniger als 20 Minuten entfernt.
Von Wien aus dauert es 3 Stunden.
Der Kleine-Plattensee ist nur eine halbe Stunde entfernt.
Der Plattensee ist von den Appartementhäusern in 90 Sekunden zu Fuß erreichbar.
KEINE PROVISION! Wir sprechen Deutsch und Englisch

Anmerkung:

Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.

Bildergalerie



Kontakt**IMMOBEST UNGARN**

IHR IMMOBILIENPARTNER IN UNGARN

Tel (HU): +36 30 227 1602

Tel (AT): +43 670 603 3445

info@immobest-ungarn.comwww.immobest-ungarn.com

Hinweis: Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Gewähr übernommen werden. Ein Zwischenverkauf sowie Irrtümer bleiben vorbehalten.