

EXPOSÉ

Großzügiges Familienhaus nahe der Therme in Lenti

8960 Lenti, West Ungarn

208 m2

WOHNFLÄCHE

5

ZIMMER

600 m2

GRUNDSTÜCK

1

GARAGE

250.000 EUR

KAUFPREIS · PROVISIONSFREI



Auf einen Blick

- ✓ Dusche
- ✓ Garage
- ✓ Garten
- ✓ Haustiere erlaubt
- ✓ Seniorengerecht
- ✓ Terrasse
- ✓ Wanne

Objektbeschreibung

In der beliebten Ferien- und Erholungszone von Lenti steht ein zweistöckiges Familienhaus mit einer Wohnfläche von 208 m2 zum Verkauf, das sich nur etwa 300 Meter vom Eingang der Lenti Therme entfernt befindet.

Das Haus wurde 1989 aus 38 cm Poroton-Ziegeln errichtet und steht auf einem 600 m2 großen Grundstück.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit amerikanischer Küche, zwei separat begehbare Zimmer, Badezimmer separates WC sowie eine überdachte vordere Terrasse und eine hintere Terrasse. Das Obergeschoss bietet drei weitere Zimmer, Küche und ein geräumiges Wohnzimmer.

Durch die praktische Raumaufteilung eignet sich das Haus auch hervorragend als Mehrgenerationenhaus.

Die Beheizung erfolgt über eine Zentralheizung. Das Gebäude ist in einem sofort bezugsfertigen Zustand und wird komplett möbliert verkauft.

Aufgrund der großzügigen Wohnfläche und der Nähe zur Therme bietet die Immobilie zudem hervorragende Möglichkeiten zur touristischen Vermietung oder zur Nutzung als Apartmenthaus. Die Umgebung ist ruhig und angenehm, gleichzeitig sind alle wichtigen Dienstleistungen und Einkaufsmöglichkeiten schnell erreichbar.

Dank dieser hervorragenden Lage ist die Immobilie sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch als Ferienhaus oder

als attraktive Investition bestens geeignet.

KEINE PROVISION! Wir sprechen Deutsch und Englisch

Anmerkung:

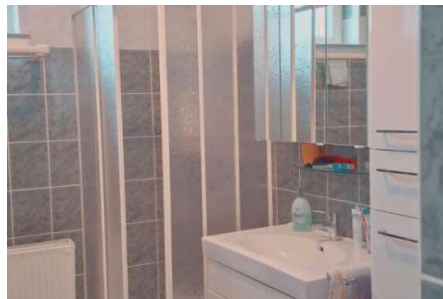
Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.

Die Preisangabe in Euro dient lediglich zur Orientierung und kann abhängig vom jeweiligen Wechselkurs leicht variieren.

Unsere Preise sind für deutsche und ungarische Kunden einheitlich festgelegt.

Bildergalerie





Kontakt

IMMOBEST UNGARN

IHR IMMOBILIENPARTNER IN UNGARN

Tel (HU): +36 30 227 1602

Tel (AT): +43 670 603 3445

info@immobest-ungarn.com

www.immobest-ungarn.com

Hinweis: Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Gewähr übernommen werden. Ein Zwischenverkauf sowie Irrtümer bleiben vorbehalten.