

EXPOSÉ

Einstöckiges Apartmenthaus mit mehreren Wohneinheiten, Hévíz

Hévíz, Balaton / Plattensee

110 m2

WOHNFLÄCHE

6

ZIMMER

714 m2

GRUNDSTÜCK

315.000 EUR

KAUFPREIS · PROVISIONSFREI



Auf einen Blick

- ✓ Abstellraum
- ✓ Alarmanlage
- ✓ Dachboden
- ✓ Dusche
- ✓ Einbauküche
- ✓ Garten
- ✓ Haustiere erlaubt
- ✓ Kabel/Sat TV
- ✓ Klimatisiert
- ✓ Möbliert
- ✓ Rollladen
- ✓ Stellplatz
- ✓ Terrasse

Objektbeschreibung

In einem ruhigen Teil von Hévíz steht dieses einstöckige Immobilie mit mehreren Apartments zum Verkauf. Das 110 m2 große Gebäude befindet sich in neuwertigem Zustand,

und die gesamte Ausstattung ist im Preis beinhalten.

Das dazugehörige Grundstück ist 714 m2 groß, hat einen schönen Innenhof, es eignet sich hervorragend zum Ausruhen und Entspannen.

Die Wohngebäude mit 4 Apartments kann einfach in eine oder zwei Wohneinheiten umgewandelt werden. Überall ist eine Fußbodenheizung installiert, außerdem wurde eine Radiatorenheizung installiert. Die Immobilie wurde von außen isoliert und eine zentrale Klimaanlage wurde ebenfalls ausgebaut.

Das Apartmenthaus wurde 2018 gebaut, es enthält folgende 4 Einheiten:

- 33 m2 Wohnzimmer mit 1 Schlafzimmer
- 45 m2 Wohnzimmer mit 1 Schlafzimmer
- 22 m2 Studio-Doppelapartment
- 16 m2 Studio-Doppelapartment

Die monatlichen Betriebskosten sind sehr gering, liegen nahe bei 0.

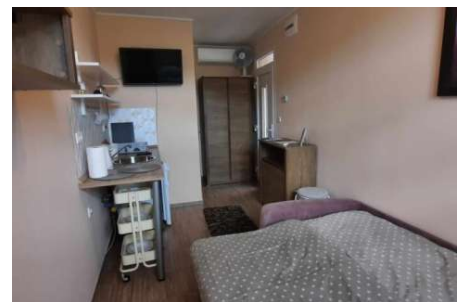
In dem großen, geschlossenen, begrünten Hof findet man auch einen Bereich zum Kochen und Grillen.

Die Liegenschaft kann auch eine hervorragende Investition sein, da sie eine sichere Einnahmequelle für den Eigentümer darstellen.

Anmerkung:

Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.

Bildergalerie



Kontakt

IMMOBEST UNGARN

IHR IMMOBILIENPARTNER IN UNGARN

Tel (HU): +36 30 227 1602

Tel (AT): +43 670 603 3445

info@immobest-ungarn.com

www.immobest-ungarn.com

Hinweis: Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Gewähr übernommen werden. Ein Zwischenverkauf sowie Irrtümer bleiben vorbehalten.